

УТВЕРЖДЕНО
Приказом №268-од от «01 сентября 2026 г.

Беззубова Любовь
Владимировна

Подписан: Беззубова Любовь Владимировна
DN: О=И.О. директора, О=ГПОУ РК "Колледж искусств Республики
Коми", CN=Беззубова Любовь Владимировна, E=bezzy@rambler.ru
Основание: я подтверждаю этот документ
Местоположение: место подписания
Дата: 2026.09.02 15:01:25+03'00'
Foxit Reader Версия: 10.1.1

**Порядок предоставления обучающимся жилых
помещений в общежитии
ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми»**

**Порядок
предоставления обучающимся жилых помещений в общежитии
ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми»**

Настоящий Порядок предоставления обучающимся жилых помещений в общежитии ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми» (далее – Порядок) разработано в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Указом Президента РФ от 09.11.2022 г. № 809 «Об утверждении Основ государственной политики по сохранению и укреплению традиционных российских духовно-нравственных ценностей»;
- Жилищный кодекс Российской Федерации ФЗ №188-ФЗ от 29.12.2004 г.;
- Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 304-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об образовании в Российской Федерации» по вопросам воспитания обучающихся»;
- Федеральный закон от 30.12.2020 года № 489-ФЗ «О молодёжной политике в Российской Федерации»;
- Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации № 301 от 18.05.2026 г. «Об утверждении типового порядка предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях организациям, осуществляющим образовательную деятельность»;
- Приказом Министерства просвещения Российской Федерации № 340 от 18.05.2026 г. «Об утверждении типового порядка предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях организациями, осуществляющими образовательную деятельность»;
- Распоряжением Правительства РФ от 29.05.2015 г. №996-р «Об утверждении Стратегии развития воспитания в Российской Федерации на период до 2025»;
- Распоряжением Правительства РФ от 29.11.2014 г. №2403р «Об утверждении Основ государственной молодёжной политики Российской Федерации на период до 2025»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.07.2021 г. № 1133 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 24.06.1999 г. № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолет-

них»;

- Законом Республики Коми от 23.12.2008 г. № 148-РЗ «О некоторых мерах по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Республике Коми»;
- Уставом ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми» и другими локальными нормативными актами.

I. Общие положения

1.1. Жилые помещения в общежитии ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми» (далее – общежитие) предоставляются обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения (далее - обучающиеся) ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми (далее – Колледж), в порядке, установленном локальными нормативными актами организации, при наличии соответствующего жилищного фонда у ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми».

1.2. Жилые помещения в общежитии предоставляются обучающимся на основании приказа директора колледжа о предоставлении жилых помещений в общежитиях. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается Договор найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - договор найма) в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

1.3. Расторжение договора найма, прекращение права пользования жилыми помещениями в общежитии и выселение обучающихся осуществляются по основаниям и в порядке, предусмотренным жилищным законодательством Российской Федерации, Федеральным законом об образовании и договором найма.

1.4. Настоящий локальный нормативный акт организации «Порядок предоставления обучающимся жилым помещений в общежитии «ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми» (далее – порядок): определяет порядок предоставления жилых помещений в общежитии. Порядок разрабатывается и утверждается директором колледжа в соответствии с типовым порядком, утвержденным Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации № 301 от 18.05.2026 г. «Об утверждении типового порядка предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях организациями, осуществляющими образовательную деятельность», Приказом Министерства просвещения Российской Федерации № 340 от 18.05.2026 г.

«Об утверждении типового порядка предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях организациями, осуществляющими образовательную деятельность» по согласованию с Объединённым Советом обучающихся ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми», в соответствии с Положением о студенческом общежитии ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми», Правил проживания в студенческом общежитии ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми».

1.5. Жилое помещение в общежитии предоставляется из расчета не менее 6 квадратных метров жилой площади на 1 человека

1.6. Колледж размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и иными открытыми и общедоступными способами следующую информацию:

- о наличии общежития;
- о количестве жилых помещений в общежитиях для иногородних и иностранных обучающихся;
- о порядке предоставления жилых помещений в общежитиях и выселения из них;
- о размере и порядке внесения платы за проживание в жилых помещениях в общежитиях.

II. Очередность предоставления жилых помещений в общежитиях

2.1. Нуждающимися в жилых помещениях в общежитиях признаются обучающиеся, отвечающие критериям, установленным локальным нормативным актом организации.

2.2. Нуждающимися в отдельных комнатах для студенческих семей в общежитиях признаются студенческие семьи, отвечающие критериям, установленным локальным нормативным актом организации.

2.3. В первоочередном порядке жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона об образовании.

2.4. При полном обеспечении жилыми помещениями в общежитиях обучающихся, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона об образовании, жилые помещения в общежитиях предоставляются в приоритетном порядке иным категориям обучающихся, определенным локальным нормативным актом колледжа.

2.5. Очередность (приоритет) предоставления жилых помещений в общежитиях, в том числе отдельных комнат для студенческих семей, обучающихся (студенческим семьям), нуждающимся в жилых помещениях в обще-

житиях, определяется настоящим локальным нормативным актом колледжа, принятым с учетом мнения Студенческого совета ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми».

2.6. В случае отсутствия нуждающихся в жилых помещениях в общежитии студентов, студенческих семей колледжа допускается предоставление отдельных комнат для обучающихся ГПОУ РК «Коми республиканский колледж культуры им. В.Т. Чисталева», нуждающихся в жилых помещений в общежитии.

III. Организация работы по предоставлению жилых помещений в общежитиях

3.1. Обучающийся или один из обучающихся, являющихся членами студенческой семьи, подает в колледж заявление о предоставлении жилого помещения в общежитии, в том числе отдельной комнаты для студенческой семьи (далее - заявление), в сроки и по форме, установленные локальным нормативным актом организации.

3.2. К заявлению прилагаются документы, подтверждающие:

- а) факт обучения (зачисления на обучение) по очной или заочной форме;
- б) отсутствие у обучающегося регистрации по месту жительства и (или) жилого помещения в городе Сыктывкаре Республики Коми.

3.3. Для признания студенческой семьи, нуждающейся в отдельной комнате для студенческих семей, к заявлению кроме документов, предусмотренных пунктом 3.2. Порядка, дополнительно представляются документы, подтверждающие:

- а) свидетельство о заключении брака (при наличии, кроме одиноких матерей (отцов);
- б) свидетельство о рождении одного или более детей;
- в) документ об усыновлении одного или более детей (при наличии).

3.4. В Колледже создается Комиссия по рассмотрению и принятию решений по заявлениям о предоставлении (об отказе в предоставлении) жилых помещений в общежитии (далее - Комиссия).

3.5. Порядок формирования, состав, компетенция и регламент работы Комиссии определяется локальным нормативным актом организации.

3.6. Состав Комиссии формируется из числа представителей Колледжа, обеспечивающих осуществление образовательной, воспитательной и социальной работы, представителя Студенческого совета ГПОУ РК «Колледж искусств Республики Коми».

3.8. В состав Комиссии входит председатель, заместитель председателя,

секретарь и иные члены Комиссии. Председателем Комиссии назначается лицо из числа заместителей руководителя Колледжа.

3.9. Основаниями для принятия Комиссией решения об отказе в предоставлении жилого помещения в общежитии, в том числе отдельной комнаты для студенческой семьи, являются:

- а) отсутствие у обучающегося (студенческой семьи) оснований для признания нуждающимся (нуждающейся) в жилом помещении в общежитии;
- б) отсутствие у организации свободного жилого фонда.

3.10. Решения Комиссии о предоставлении жилых помещений в общежитиях являются основанием для издания приказов (распоряжений) организации о предоставлении жилых помещений в общежитиях.

3.11. Информация о принятых Комиссией решениях доводится организацией до сведения обучающихся, в том числе членов студенческих семей, в порядке, установленном локальным нормативным актом организации.

3.12. Колледж ведет учет поданных заявлений и формирует реестры нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях обучающихся (студенческих семей) по очной и заочной форме обучения с указанием категории, очередности (приоритета) и статуса рассмотрения Комиссией заявления.

3.13. Обучающийся, проживающий в общежитии, в течение 60 дней с даты изменения сведений, предусмотренных пунктами 3.2 и 3.3 настоящего порядка, сообщает об этом Колледжу и предоставляет документы, подтверждающие изменение указанных сведений. Колледж в порядке, предусмотренном своим локально нормативным актом, вправе один раз в год запросить у обучающегося, проживающего в общежитии, документы, предусмотренные пунктами 3.2 и 3.3 настоящего Порядка.

3.14. Договор найма заключается на период обучения. Прекращение обучения является основанием прекращения договора найма.

3.15. Колледж обеспечивает учет и ведет документацию по заселению и выселению обучающихся, в том числе членов студенческих семей.

IV. Вступление в силу настоящего порядка

4.1. Настоящий порядок вступает в силу после его рассмотрения и утверждения приказом директора Колледжа.